

# **АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХОШИЖЕМСКОГО РАЙОНА**

# **КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.06.2022 № 351

пгт Верхошижемье

**Об утверждении схемы теплоснабжения Угорского сельского поселения Верхошижемского района Кировской области до 2028 года**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», администрация Верхошижемского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему теплоснабжения Угорского сельского поселения Верхошижемского района Кировской области до 2028 года (далее – схема теплоснабжения) [согласно приложению](https://xn--43-dlcmpgf3a0adk.xn--p1ai/info/sxemas/20p-860.doc).

2. Управлению по вопросам жизнеобеспечения администрации Верхошижемского района не позднее 28.06.2022 обеспечить размещение схемы теплоснабжения на официальном сайте органов местного самоуправления Верхошижемского района Кировской области <https://www.avr43.ru> в разделе «Документы», в папке «Жилищно-коммунальное хозяйство» (ЖКХ), подраздел (подраздел «Схемы»).

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации района, начальника управления по вопросам жизнеобеспечения В.В. Евдокимова.

И.о. главы администрации района В.В. Евдокимов

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации Верхошижемского района

от 20.06.2022 № 351

Схема теплоснабжения  
Угорского сельского поселения  
Верхошижемского района Кировской области  
на период до 2028 года

Введение

Схема теплоснабжения - документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы [теплоснабжения,](http://ru.wikipedia.org/wiki/%d0%a2%d0%b5%d0%bf%d0%bb%d0%be%d1%81%d0%bd%d0%b0%d0%b1%d0%b6%d0%b5%d0%bd%d0%b8%d0%b5) ее разви­тия с учетом правового регулирования в области [энергосбережения и повышения](http://ru.wikipedia.org/wiki/%d0%ad%d0%bd%d0%b5%d1%80%d0%b3%d0%be%d1%81%d0%b1%d0%b5%d1%80%d0%b5%d0%b6%d0%b5%d0%bd%d0%b8%d0%b5) [энергетической эффективности.](http://ru.wikipedia.org/wiki/%d0%ad%d0%bd%d0%b5%d1%80%d0%b3%d0%be%d1%81%d0%b1%d0%b5%d1%80%d0%b5%d0%b6%d0%b5%d0%bd%d0%b8%d0%b5)

Схема теплоснабжения Угорского сельского поселения Верхошижемского района Кировской области до 2028 года (далее - Схема) разработана на основании статей 6, 23 Федерального закона Российской Федерации «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ; Требований к схемам теплоснабжения; Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154.

1. Характеристика Угорского сельского поселения Верхошижемского района Кировской области

Угорское сельское поселение входит в состав Верхошижемского муниципально­го района и является его структурным подразделением. Территория включает в себя 13 населенных пунктов. Расположено в юго-восточной части Верхошижемского му­ниципального района. Административный центр - деревня Угор. Расстояние до рай­онного центра пгт Верхошижемье - 34 км, до областного центра г. Киров - 66 км. Численность населения в 2013 году составляет 562 человека.

На территории Угорского поселения действуют: МКОУ ООШ д. Угор, 2 до­школьные группы в здании школы, Дом культуры, библиотека, фельдшерско- акушерский пункт, отделение связи, магазины, СПК «Угор».

Рельеф местности спокойный, слегка сниженный, есть заболоченные участки, много лесов, земли пригодные для сельскохозяйственного использования.

2. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

Теплоснабжение Угорского сельского поселения осуществляется как по цен­трализованной системе, так и по децентрализованной от автономных источников теплоснабжения.

1. Функциональная структура теплоснабжения

Теплоснабжение Угорского сельского поселения осуществляется: в индивиду­альных домах от печей и котлов на твердом топливе; школа от котельной.

Теплоснабжающая организация ООО «РСУ». Приборы учета тепловой энер­гии у потребителя отсутствуют.

Теплоснабжение осуществляется от котельной, работающей на твёрдом топливе (дрова). Присоединённая нагрузка котельной составляет 0,52Гкал/час.

Протяженность тепловых сетей в поселке составляет 325 м, из них в надземном исполнении 300 м., в подземном - 25 м.Источники тепловой энергии

В котельной установлено 2 котла КВр-0,3К, паспортная производительность каждого котла 0,26 Гкал/ч. Котлы вырабатывают тепловую энергию в виде теплофикационной сетевой воды, которая используется на нужды отопления. Горячее водоснабжение отсутству­ет.

Водоснабжение котельной и подпитка тепловых сетей осуществляется от сетей водопровода.

Основное топливо - дрова.

Температурный график сети 75/60 °С. Система теплоснабжения закрытая.

В таблице 2.1 представлена краткая характеристика оборудования котельной.

Таблица 2.1 - Ведомость технико-экономических характеристик котельных

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Единицы | Значение | |
| Установленная мощность котельной | Гкал/ч | 0,52 | |
| Максимальная присоединенная нагрузка, в т.ч. | Гкал/ч | 0,0594 | |
| - отопление | Гкал/ч | 0,0594 | |
| - ГВС | Гкал/ч | - | |
| **Котлы** | | **№1, 2** |  |
| Марка котла |  | КВр - 0,3К |  |
| Год ввода в эксплуатацию | Год | 2011 |  |
| Производительность паспортная | Гкал/ч | 0,26 |  |
| Паспортный КПД | % | 65 |  |
| **Насосы** | | **Сетевой** | **Подпиточный** |
| Тип |  | Calpeda (2 шт.) | Grundfos |
| Мощность | кВт | 4 | 0,75 |
| Расход топлива | | нет | |
| Расход тепловой энергии | | нет | |
| Расход воды | | нет | |
| Расход электроэнергии | | есть | |

Тепловая нагрузка абонентов не постоянна. Она изменяется в зависимости от метеорологических условий (температуры наружного воздуха, ветра инсоляции и др.), работы технологического оборудования и других факторов. Для обеспечения высокого качества теплоснабжения, а также экономичных режимов выработки тепла на станции и транспорта его по тепловым сетям, выбирается соответствующий спо­соб регулирования. На котельной используется качественный способ регулирования отпуска тепловой энергии, заключающийся в регулировании отпуска теплоты путем изменения температуры теплоносителя на выходе из котельной при сохранении по­стоянным количества (расхода) теплоносителя, подаваемого в сеть.

1. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты

Протяженность тепловых сетей в деревне составляет 325 м., из них в надземном исполнении 300 м., в подземном - 25 м.

Прокладка тепловых сетей проводилась в 2003 г. Система отопления - закрытая. Нормативный срок службы труб тепловых сетей составляет 25 лет. В качестве запор­ной арматуры на тепловых сетях установлены фланцевые задвижки. Протяженность и состояние тепловых сетей представлено в таблице 2.2

Таблица 2.2 - Протяженность и состояния тепловых сетей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Единица измерения | 2021 г. | Способ прокладки |
| Тепловые сети, в том числе   |  | | --- | | Ø 50 | | м | 300 | надземная |
| |  | | --- | | Ø 50 | | м | 25 | подземная |
| Средний физический износ тепловых сетей | % | 30 | - |
| Заменено | м | 0,0 | - |

Для диагностики состояния тепловых сетей применяется опрессовка на проч­ность повышенным давлением в соответствии с п.6.2.11-6.2.16. «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок».

Расчеты потерь тепловой энергии теплопередачей через изоляционные

конструкции трубопроводов тепловых сетей проводятся в соответствии с «Инструкцией об организации в Министерстве энергетики РФ работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии», утвержденной приказом Министерства энергетики РФ от 30 декабря 2008г. № 325. Регистрация Минюст России от 16.03.2009 г., регистрационный №13513.

Для определения нормируемых тепловых потерь реконструируемых, а также вновь прокладываемых участков тепловых сетей приняты нормы удельных тепловых потерь, соответствующие периоду проектирования этих участков трубопроводов.

Средства автоматизации, телемеханизации и связи отсутствуют.

Коммерческий учет у потребителей тепловой энергии отсутствует.

* 1. Зоны действия источников тепловой энергии

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах теплоснабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения с учетом эффективного ради­уса теплоснабжения.

Передача тепловой энергии на большие расстояния является экономически не­эффективной.

Радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при кото­рых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляю­щих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определя­емой для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе тепло­снабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокуп­ных расходов в системе теплоснабжения.

Увеличение радиусов действия существующих источников теплоснабжения не предусматривается, новое строительство предполагает и строительство автономных систем теплоснабжения.

1. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников

тепловой энергии

Количество потребляемой тепловой энергии потребителями зависит от многих факторов:

* обеспеченности населения жильем с централизованными

коммуникациями;

* температуры наружного воздуха;
* от теплопроводности наружных ограждающих поверхностей зданий;
* от характера отопительного сезона;
* от назначения зданий;
* от характера производства, если это промышленные предприятия и т.д.

Прогнозируе­мая продолжительность отопительного периода принята 231дней.

Структура расчетной присоединенной тепловой нагрузки на отопление объекта социальной сферы д. Угор представлена в таблице 2.3.

Таблица 2.3 - Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Год по­стройки здания | Наружный строительный объем, м3 | Тепловая нагрузка на отопле­ние, Гкал/ч | Тепловая нагрузка на отопление на горячее водо­снабжение, Гкал/ч | Итого тепловая нагрузка, Гкал/ч |
| Школа | 1982 | 6493 | 0,124 | 0,0 | 0,124 |
| **Итого:** | | | | | **0,124** |

1. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия  
   источников тепловой энергии

Баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.4.

Таблица 2.4 - Балансы тепловой энергии источников теплоснабжения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателей | Единица измерения | Период |
| 2021 |
| Котельная | | |
| **Подключенная нагрузка отоп­ления** | Гкал/год | 326,307 |
| В том числе собственное произ­водство | Гкал/год | 0,0 |
| Бюджет | 326,307 |
| - федеральный | 0,0 |
| - региональный | 0,0 |
| - муниципальный | 326,307 |
| Население | 0,0 |
| Прочие | 0,0 |
| **Собственные нужды котельной** | Гкал/год | 8,9 |
| **Потери тепловой сети** | Гкал/год | 56,7 |
| **Произведено тепловой энергии** | Гкал/год | 391,907 |

1. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

Основное топливо - дрова. В таблице 2.6 представлены топливные

| Наимено­вание ис­точника тепловой энергии | Вид ис­пользу­емого топлива | Нали­чие ре­зервно­го топ­лива |
| --- | --- | --- |
| 2 котла КВр-0,3К | дрова | - |

балансы источника тепловой энергии и системы обеспечения топливом.

| Отпуск тепло­вой энер­гии, Гкал | Годовой расход топ­лива, м3 | Годовой расход основного топлива | |
| --- | --- | --- | --- |
| услов­ного топлива, т у.т./год | нату­рально­го топ­лива, т н.т./год |
| 326,307 | 400,62 | 106,56 | 400,62 |

Таблица 2.6 - Топливные балансы источника тепловой энергии.

1. Надежность теплоснабжения

Надежность системы теплоснабжения - способность производить, транспорти­ровать и распределять среди потребителей в необходимых количествах теплоноси­тель с соблюдением заданных параметров при нормальных условиях эксплуатации. Понятие надежности систем теплоснабжения базируется на вероятностной оценке работы системы, что в свою очередь связано с вероятностной оценкой продолжи­тельности работы ее элементов, которая определяется законом распределения време­ни этой работы. Главный критерий надежности систем — безотказная работа элемен­та (системы) в течение расчетного времени. Система теплоснабжения относится к со­оружениям, обслуживающим человека, ее отказ влечет недопустимые для него изме­нения окружающей среды.

Система теплоснабжения — сложное техническое сооружение, поэтому ее надежность оценивается показателем качества функционирования. Если все элемен­ты системы исправны, то исправна и она в целом. Для повышения надежности систе­мы теплоснабжения д. Угор необходимы качественная эксплуатация.

1. Технико-экономические показатели теплоснабжающих

и теплосетевых организаций

Технико-экономические показатели котельной представлены в таблице 2.7

Таблица 2.7 - Технико-экономические показатели котельной

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Параметр | Единица измерения | 2021 |
| Расход тепла на ГВС | Гкал/год | 0,0 |
| Расход тепла на отопление | Гкал/год | 391,907 |
| Расход тепла на вентиляцию | Гкал/год | 0,0 |
| Полезный отпуск тепловой энергии | Гкал/год | 326,307 |
| Расход электроэнергии на тех. нужды | тыс. кВт\*ч | 23,2080 |
| Количество котельных | ед. | 1 |

* 1. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

Стоимость тепловой энергии для потребителей складывается из затрат на произ­водство тепла и стоимости услуг по передаче тепла на основании та­рифов. Динамика тарифов указана в таблице

2.8. Тарифы по маломощным котельным, где нет населения, РСТ не утверждаются, а являются договорными

Таблица 2.8 - Динамика тарифов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Единица измерения | Значение |
| 2020 | руб./Гкал | 2990,05 |
| 2021 | руб./Гкал | 3109,65 |
| 2022 | руб./Гкал | 3265,13 |

* 1. Описание существующих технических и технологических проблем в  
     системах теплоснабжения поселения, городского округа

В д. Угор существуют следующие технические и технологические проблемы си­стем теплоснабжения:

* отсутствие приборов учёта потребления тепловой энергии;
* отсутствие средств регулирования теплопотребления у абонентов;

1. Предложения по строительству, реконструкции и техническому  
   перевооружению источников тепловой энергии

В д. Угор не предусматривается изменение схемы теплоснабжения. Теплоснаб­жение перспективных объектов, предлагается осуществить от автономных источни­ков теплоснабжения. Поэтому новое строительство котельных не планируется. Пред­лагается реконструкция котельной без увеличения тепловой нагрузки.

Модернизация котельного оборудования предусматривает замену на более надежный котел с высоким КПД, с целью повышения эффек­тивности систем теплоснабжения. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.

Основные мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей и со­оружений д. Угор:

* замена изношенные тепловых сетей, с целью повышения надежности тепло­снабжения;
* оптимизация гидравлических режимов тепловых сетей, так как существующий гидравлический режим не создает необходимых условий для потребителей, в связи с отсутствием регулирования;
* разработка расчетного эксплуатационного гидравлического режима путем про­ведения многовариантных гидравлических расчетов при заданных тепловых нагруз­ках и созданной модели теплосети с заданными гидравлическими характеристиками расчетных участков теплосетей;
* оптимизация температурного графика отпуска тепловой энергии для источника тепловой энергии в системе теплоснабжения. В соответствии с действующим законо­дательством разрабатывается в процессе проведения энергетического обследования источника тепловой энергии, тепловых сетей, потребителей тепловой энергии.

Для снижения тепловых потерь через теплоизоляцию трубопроводов в котель­ной рекомендуется произвести замену поврежденных участков теплоизоляции или монтаж новой при ее отсутствии. Перспективные топливные балансы

Потребление тепловой энергии и теплоносителя объектами, расположенными в зоне действия котельной, с учетом возможных изменений тепловых нагрузок и по­требления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объек­тами.

Данные по объектам теплоснабжения представлены в таблице 2.9.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Год по­стройки здания | Наружный строительный объем, м3 | Годовой расход тепла на отопление, Гкал/г. | Годовой расход тепла на горя­чее водоснаб­жение, Гкал/г. | Итого полезный отпуск тепла, Гкал/г. |
| Школа | 1982 | 6493 | 326,307 | 0,0 | 326,307 |
| **Итого:** | | | | | **326,307** |

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного топлива на каждом этапе планируемого периода представлены в таблице 2.10.

Таблица 2.10 - Перспективные топливные балансы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателей | Топливо, единицы | Периоды |
| 2020-2028 (прогноз) |
| 2 котла КВр- 0,3К | дрова, м3 | 400,62 |

Снижение в перспективе удельного расхода топлива на теплоснабжение обу­словлено в первую очередь реконструкцией котельной и системы теплоснабжения. Перспективные топливные балансы на период до 2028 года подлежат ежегодной кор­ректировке на каждом этапе планируемого ремонта или модернизации с учетом кон­кретной демографической ситуации, которая позволит рассчитать потребность в теп­ловой энергии.

1. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, ре­конструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепло­вых сетей первоначально планируются на период до 2028 года и подлежат ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого периода с учетом утвержденной инве­стиционной программы и программы комплексного развития коммунальной инже­нерной инфраструктуры Угорского сельского поселения. Объем средств должен уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

1. Обоснование предложения по определению единой

теплоснабжающей организации

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осу­ществляется на основании критериев, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О тепло­снабжении»: «Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организа­ция, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом ис­полнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - фе­деральный орган исполнительной власти, уполномоченным на реализацию госу­дарственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного само­управления на основании критериев и в порядке, которые установлены правила­ми организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 6 пунктом 6 Федерального закона 190 «О тепло­снабжении»: «К полномочиям органов местного самоуправления поселений, го­родских округов по организации теплоснабжения на соответствующих террито­риях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских окру­гов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе опреде­ление единой теплоснабжающей организации»

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утвер­ждаемых Правительством России. Предлагается использовать для этого ниже­следующий раздел Постановления Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. №154 «Об утверждении правил организации теплоснабжения», в соответствии со статьей 4 пункт 1 Федерального закона №190 «О теплоснабжении»:

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается орга­ном местного самоуправления или федеральным органом исполнительной вла­сти (далее - уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей орга­низации - при актуализации схемы теплоснабжение.
2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Грани­цы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организа­ций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус. В случае, если на территории поселе­ния, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполно­моченные органы вправе:

* определить единую теплоснабжающую организацию (организаций) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, го­родского округа;
* определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснаб­жающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловы­ми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону ее деятельно­сти.

1. Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе по­дать в течение одного месяца с момента размещения на сайте поселения, город­ского округа, города федерального значения проекта схемы теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой тепло­снабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.
2. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой тепло­снабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве соб­ственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В слу­чае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей орга­низации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловы­ми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного само­управления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соот­ветствии с критериями настоящих Правил.
3. Критериями определения единой теплоснабжающей организации яв­ляются:

* владение на праве собственности или ином законном основании ис­точниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организа­ции или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощно­стью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
* размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарище­ства или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепло­вых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжа­ющей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стои­мость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на послед­нюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой тепло­снабжающей организации.

1. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой тепло­снабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответ­ствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным насто­ящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифици­рованного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключени­ям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.
2. В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжа­ющей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организа­ции, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.
3. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей де­ятельности обязана:

* заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со все­ми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятель­ности;
* осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и пода­вать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;
* надлежащим образом исполнять обязательства перед иными тепло­снабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;
* осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

МКОУ ООШ д. Угор подключена к централизованной системе тепло­снабжения, которая состоит из котельной и тепловых сетей. Эксплуатацию ко­тельной и тепловых сетей на территории д. Угор осуществляет ООО «РСУ». Это единственный источник централизованного теплоснабжения в Угорском сельском поселении. В настоящее время ООО «РСУ» отвечает требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации в зоне цен­трализованного теплоснабжения.

6. Решения по бесхозяйственным тепловым сетям

В настоящее время на территории Угорского сельского поселения бесхозяйных тепловых сетей не выявлено. В случае обнаружения таковых в последующем необходимо руководствоваться пунктом 6 статьи 15 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»: в случае выявления бесхозяйственных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйственные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйственными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйственные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйственных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйственных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_