КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ ВЕРХОШИЖЕМСКОГО РАЙОНА

**Отчет**

**о результатах контрольного мероприятия**

**«Проверка эффективности использования бюджетных средств, направленных в 2016-2017 годах и истекшем периоде 2018 года**

**на реализацию мероприятий подпрограммы «Социализация**

**детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,**

**лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» в рамках государственной программы Кировской области**

**«Развитие образования» на 2014–2020 годы»**

(утвержден Председателем Контрольно-счетной комиссии

Верхошижемского района «17» августа 2018 года)

**1. Основание для проведения контрольного мероприятия:**

Пункт 2.5 раздела 2 плана работы Контрольно-счетной комиссии Верхошижемского района на 2018 год, утвержденного председателем Контрольно-счетной комиссии Верхошижемского района 20.12.2017 года.

**2. Предмет контрольного мероприятия:**

Документы, подтверждающие плановые и фактические объемы финансирования из областного бюджета, нормативные правовые акты, регламентирующие операции с бюджетными средствами, платежные и иные первичные документы, подтверждающие получение и расходование бюджетных средств, бухгалтерская и иная отчетность, информация о реализации государственной программы.

**3. Объекты контрольного мероприятия:**

- администрация Верхошижемского района.

**4. Проверяемый период деятельности:** 2016-2017 годы, 1 полугодие 2018 года.

**5. Срок проведения контрольного мероприятия:**

III квартал 2018 года (до 24.09.2018 года).

**6. Цель контрольного мероприятия:**

Проверить законность и эффективность использования бюджетных средств, направленных на реализацию подпрограммы «социализация детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» в части использования субвенций на выполнение отдельных государственных полномочий по обеспечению прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

**7. По результатам контрольного мероприятия установлено следующее.**

Контрольно-счетной комиссией Верхошижемского района проведена проверка в администрации Верхошижемского района. Оформлен и подписан акт проверки без пояснений.

Функции обеспечения детей–сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированного жилого помещения муниципального жилищного фонда осуществляет администрация Верхошижемского района, которая является получателем средств областного бюджета в виде субвенции на выполнение отдельных государственных полномочий по обеспечению прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жилое помещение.

**7.1 Анализ плановых и фактических объемов бюджетных средств,**

**выделенных на обеспечение детей-сирот жилыми помещениями.**

За анализируемый период с 2016 по 2018 годы бюджету муниципального образования Верхошижемский муниципальный район в соответствии с Законом Кировской области об областном бюджете (на 2016 год - 08.12.2015 №598-ЗО, на 2017 год - 30.11.2016 №21-ЗО, на 2018 год – 06.12.2017 №122-ЗО) с последующими изменениями выделено субвенций на выполнение отдельных государственных полномочий по обеспечению прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на жилое помещение в сумме 4363,3 тыс.рублей, в том числе в 2016 году – 0 рублей, в 2017 году - 3109,1 тыс.рублей, в 1 полугодии 2018 года – 1254,2 тыс.рублей.

тыс.рублей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 2016 год | 2017 год | 1 полугодие 2018 года |
| Первоначальный план | 654,6 | 2 508,5 | 627,1 |
| Уточненный план | 0 | 3 109,1 | 1 254,2 |
| Перечислено из областного бюджета | 0 | 3 109,1 | 0 |
| Кассовый расход | 0 | 3 109,1 | 0 |
| Выполнение уточненного плана, % | 0 | 100,0 | 0 |

Поступившие из областного бюджета средства субвенции в 2017 году в сумме 3109,1 тыс.рублей израсходованы в полном объеме: 3093,5 тыс.рублей – на приобретение квартир, 15,6 тыс.рублей – расходы на администрирование.

В 1 полугодии 2018 года финансирования субвенции не было, муниципальный контракт на приобретение одной квартиры по результатам электронного аукциона заключен 09.07.2018 года на сумму 624,0 тыс.рублей.

**7.2 Анализ обеспечения детей-сирот жилыми помещениями.**

За счет средств субвенции из областного бюджета в 2016 – 2017 годах и 1 полугодии 2018 года для детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, администрацией Верхошижемского района приобретено 5 квартир, в том числе:

- 2016 год – 0,

- 2017 год – 5,

- 1 полугодие 2018 года – 0.

В 2017 году приобретено 5 квартир на сумму 3093,5 тыс.рублей, из них 3 квартиры на первичном рынке жилья, вновь построенный дом, и 2 квартиры на вторичном рынке жилья.

9 июля 2018 года подписан муниципальный контракт на приобретение квартиры в пгт Верхошижемье на сумму 624,0 тыс.рублей (вторичный рынок жилья).

**7.3 Проверка наличия и соответствия действующему**

**законодательству муниципальных правовых актов по**

**вопросам обеспечения детей-сирот жилыми помещениями.**

*Муниципальная программа Верхошижемского района, предусматривающая обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам социального найма жилыми помещениями, не разрабатывалась.* Финансирование деятельности органа опеки и попечительства администрации Верхошижемского района в проверяемом периоде «заведено» в муниципальные программы Верхошижемского района «Развитие муниципального управления» на 2014-2016 годы, утвержденную постановлением администрации района от 30.08.2013 №640/1, и «Развитие муниципального управления» на 2017-2019 годы, утвержденную постановлением администрации района от 24.08.2016 №278 в общей сумме расходов администрации района. *Отдельным мероприятием в муниципальных программах деятельность органа опеки и попечительства, а, тем более, конкретно обеспечение детей-сирот жилыми помещениями не выделена. Следовательно, отсутствуют показатели эффективности обеспечения жилыми помещениями детей-сирот.*

В целях реализации законодательства в сфере опеки и попечительства в соответствии с Законом Кировской области от 04.12.2012 №222-ЗО «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, попавших в сложную жизненную ситуацию» разработано и утверждено постановлением администрации района от 14.05.2015 №277 Положение о порядке обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Но, *вышеуказанное Положение требует актуализации в соответствие с действующим законодательством. Так, в нарушение федерального закона от 21.12.1996 №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», закона Кировской области №222-ЗО в Положении отсутствует информация:*

- договор найма специализированного жилого помещения заключается сроком на пять лет;

- в случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок. Договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок не более чем один раз (c 01.01.2019 года вступает в силу Федеральный закон от 29.07.2018 №267-ФЗ «О внесение изменений в отдельные законодательные акты РФ в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся рез попечения родителей» - договор может быть заключен на новый пятилетний срок неоднократно);

- по окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, жилое помещение исключается из специализированного жилищного фонда, а с детьми-сиротами заключается договор социального найма в отношении данного жилого помещения;

- не отражен порядок обеспечения надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений; порядок контроля за использованием и распоряжением жилых помещений; порядок погашения задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги.

В связи с вступлением в силу с 01.01.2013 года Федерального закона от 29.02.2012 №15-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», с 2013 года в районе должен быть сформирован специализированный жилищный фонд для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Приобретенные администрацией района квартиры для детей-сирот учитываются отделом по управлению имуществом и муниципальными землями управления по вопросам жизнеобеспечения администрации района на основании постановлений администрации района в реестре муниципального имущества как жилье специализированного жилищного фонда. *В нарушение Федерального закона от 29.02.2012 №15-ФЗ решение о создании специализированного жилищного фонда на муниципальном уровне не принималось.*

В соответствии с пунктом 6 Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденного приказом Министерства экономического развития РФ от 30.08.2011 №424, внесение в реестр сведений об объектах учета и записей об изменении сведений о них осуществляется в 2-недельный срок с момента возникновения, изменения или прекращения права на объекты учета (изменения сведений об объектах учета).

*В нарушение пункта 6 Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденного приказом Министерства экономического развития РФ от 30.08.2011 №424, постановление администрации района от 20.10.2017 №396 «О включении в специализированный жилищный фонд с присвоением статуса «жилые помещения для детей-сирот» квартиры, расположенной по адресу: Кировская область, Верхошижемский район, пгт Верхошижемье, ул.Строителей, д.3 кв.16» издано с нарушением срока на 10 дней (государственная регистрация права собственности муниципального образования на квартиру произведена 26.09.2017 года).*

По состоянию на 01.07.2018 года в реестре муниципального имущества числятся 25 квартир, предоставленных детям-сиротам.

*Также отсутствуют Положение о специализированном жилищном фонде, его формировании; Порядок предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда.*

Жилые помещения специализированного жилищного фонда переданы, согласно постановлениям администрации района, в МУП «Базис» на праве хозяйственного ведения. Затем на основании постановлений администрации района с детьми-сиротами заключены договоры найма специализированного жилищного фонда. Договоры заключены на 5 лет.

*В нарушение Жилищного кодекса РФ, Федерального закона от 21.12.1996 №159-ФЗ, Закона Кировской области №222-ЗО, Постановления Правительства РФ от 28.06.2013 №548 "Об утверждении типового договора найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей":*

*- не заключены договоры найма специализированного жилого помещения с двумя сиротами – Романков Р.В. и Хайдарова Н.Р.,* тогда как с момента государственной регистрации квартир на право собственности муниципального образования Верхошижемский муниципальный район (от 03.04.2017 года), постановлений администрации района «О заключениидоговора найма специализированного жилого помещения» (от 17.04.2017 и 19.04.2017 года) прошло более 15 месяцев.

*- договор найма специализированного жилого помещения от 01.08.2017 №5 с Маковеевой Екатериной Михайловной не подписан наймодателем – директором МУП «Базис».*

*- длительность оформления и заключения договоров найма специализированного жилого помещения от 01.08.2017 №5 с Маковеевой Е.М. – 4 месяца с момента государственной регистрации квартиры (03.04.2017) и передачи в муниципальную собственность района; от 11.05.2017 №4 с Подольским А.Н. – 1 месяц с момента государственной регистрации квартиры (11.04.2017) и передачи в муниципальную собственность района.*

*- во всех заключенных договорах найма специализированного жилого помещения отсутствуют положения о возможности заключения Договора найма специализированного жилого помещения однократно (*c вступлением в силу с 01.01.2019 года Федерального закона от 29.07.2018 №267-ФЗ – неоднократно) *на новый 5-летний срок; по окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, заключается договор социального найма в отношении данного жилого помещения.*

**7.4 Проверка полноты и своевременности включения детей-сирот в список граждан-получателей жилого помещения в очередном финансовом году.**

Письмом Министерства образования Кировской области от 16.09.2015 №948-42-04-15 установлен список граждан-получателей жилого помещения в 2016 году из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в количестве 1 человек. Квартира сироте не приобретена, т.к. в 2017 году по решению суда признана недееспособной.

Список граждан-получателей жилого помещения на 2017 год из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержден письмом Министерства образования Кировской области от 07.03.2017 года №1147-42-04-15 в количестве 4 человек. Количество детей-сирот, получивших жилое помещение в 2017 году – 5 (4 – по списку и 1 – вне очереди по решению Подосиновского районного суда от 18.01.2016 года и Советского районного суда от 09.08.2017 года).

Список граждан-получателей жилого помещения на 2018 год утвержден письмом Министерства образования Кировской области от 26.01.2018 года №328-42-04-15 в количестве 2 человек. За 1 полугодие 2018 года жилые помещения детям-сиротам не приобретались.

Очередность обеспечения жилыми помещениями детей-сирот соблюдается.

При проверке документов, предоставленных сиротами для включения в список для обеспечения жилыми помещениями, выявлено следующее:

*В нарушение пункта 2 статьи 19 Закона Кировской области №222-ЗО в деле Романкова Р.В. отсутствует заявление о включении в список для обеспечения жилым помещением.*

*В нарушение пункта 4 статьи 19 Закона Кировской области №222-ЗО к заявлениям детей-сирот о включении в список для обеспечения жилым помещением приложены документы не в полном объеме (по 2 сиротам):*

*- Романков Р.В.: отсутствует копия свидетельства о рождении; копии документов, подтверждающих статус ребенка-сироты либо ребенка, оставшегося без попечения родителей;*

*- Рассохина С.А.: отсутствуют копии документов, подтверждающих статус ребенка-сироты либо ребенка, оставшегося без попечения родителей; справка о сроке пребывания в организации социального обслуживания, в-частности, в Мурыгинском детском доме-интернате.*

*В нарушение пункта 5 статьи 19 Закона Кировской области №222-ЗО в делах 6 сирот предоставленные документы, подтверждающие право на обеспечение жилым помещением – выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним – не заверены в соответствии с действующим законодательством.*

*В нарушение пункта 6 статьи 19 Закона Кировской области №222-ЗО в деле Рассохиной С.А. отсутствует заявление на обработку персональных данных.*

В соответствии с пунктом 8 статьи 19 Закона Кировской области №222-ЗО решение органа местного самоуправления муниципального образования о включении в список детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, принимается в течение 60 календарных дней со дня получения и регистрации документов. *В нарушение пункта 8 статьи 19 Закона Кировской области №222-ЗО администрацией района нарушены сроки принятия постановлений о включении в сводный список детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями:*

- постановление от 08.08.2014 №539 «О включении Борисовой А.С. в сводный список…» принято с нарушением срока 2 месяца (заявление Борисовой А.С. от 08.04.2014 года);

- постановление от 02.07.2015 №355 «О включении Подольского А.Н. в сводный список…» принято с нарушением срока 6 месяцев (заявление Подольского А.Н. от 05.11.2014 года);

- постановление от 07.04.2015 №201 «О включении Хайдаровой Н.Р. в сводный список…» принято с нарушением срока 97 дней (заявление Хайдаровой Н.Р. от 30.10.2014 года).

Следует отметить, в проверяемом периоде личное учетное дело сформировано только по одному сироте (оформлено в отдельной папке), которому предоставлено жилое помещение. *Документы по остальным заявителям находятся не в сброшюрованном виде отдельными листами, поэтому возможен факт затеряться, а также затрудняет проверку.*

**7.5 Проверка полноты и своевременности предоставления**

**бюджетных средств, доведения бюджетных ассигнований и**

**лимитов бюджетных обязательств, ведения бюджетных смет.**

Ежегодно приказом начальника финансового управления администрации Верхошижемского района утверждается Порядок составления и ведения бюджетных росписей главных распорядителей средств бюджета муниципального района и внесения изменений в них. В соответствии с указанным Порядком на очередной год показатели бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств доводятся до главных распорядителей бюджетных средств до 31 декабря предыдущего финансового года.

Бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных обязательств по субвенции на приобретение жилых помещений в проверяемом периоде доведены в соответствии с Порядком без нарушений.

Порядок составления, утверждения и ведения бюджетной сметы администрации Верхошижемского района и внесения изменений в нее утвержден постановлением администрации района №837 от 28.12.2010 (действовал в 2016 году) и постановлением №430 от 08.12.2016 (действующий на 2017 и 2018 годы). Нарушений порядка ведения бюджетных смет проверкой не выявлено.

Фактов несвоевременного предоставления средств областного бюджета для оплаты заключенных муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений для детей-сирот не выявлено.

**7.6 Проверка использования бюджетных средств, направленных**

**в виде субвенции в муниципальные образования.**

**7.6.1 Проверка соблюдения законодательства при заключении и**

**исполнении муниципальных контрактов (договоров) на приобретение жилых помещений, анализ бюджетной эффективности размещения заказа.**

В проверяемый период для приобретения жилья для детей-сирот администрацией района размещались заказы путем проведения открытых аукционов в электронной форме. Для обоснования начальной (максимальной) цены контракта использовался метод сопоставимых рыночных цен. Нарушения законодательства при заключении муниципальных контрактов не выявлено.

В 2017 году проведено 5 аукционов в электронной форме на размещение заказов на право заключения муниципального контракта по приобретению жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Приобретено 5 квартир общей площадью 195,7 кв.м, общая стоимость приобретенного жилья составляет 3093500,0 рублей.

Экономия средств субвенции по результатам торгов отсутствует.

В 2016 году и 1 полугодии 2018 года жилые помещения не приобретались.

Обеспечение исполнения контрактов предоставлялось до подписания контрактов победителем электронного аукциона путем внесения денежных средств в размере 5% от начальной (максимальной) цены контракта на счет администрации района.

По условиям муниципальных контрактов денежные средства по обеспечению исполнения контракта возвращаются продавцу при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по контракту в течение 20 рабочих дней с даты исполнения контракта. При проверке срока возврата залога продавцу администрацией района нарушений не установлено (после подписания акта приема-передачи жилого помещения и регистрации права собственности).

При подписании муниципальных контрактов продавцами предоставлены справки об отсутствии задолженности по коммунальным услугам и имущественным налогам.

При проверке целевого использования средств, выделенных на приобретение жилых помещений для детей-сирот, нарушений не установлено.

Квартиры от продавцов администрации района по актам приема-передачи переданы своевременно. Степень благоустройства приобретенных квартир соответствует параметрам, установленным постановлением администрации Верхошижемского городского поселения от 24.05.2013 №110 «Об определении жилищного фонда по степени благоустройства»: благоустроенным (со всеми удобствами или с частичным благоустройством) жильем является жилье, имеющее отопление (центральное или печное), электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение (либо выгребные ямы), газоснабжение.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения в 2016 году (27832,0 рублей), в 2017 году (24000,0 рублей), норматив общей площади предоставляемого помещения детям-сиротам (26 кв.м) соблюдены. Фактическая стоимость 1 кв. метра общей площади жилых помещений, приобретенных в 2017 году, составила в среднем 15807,36 рублей (от 10348,26 рублей за кв.м до 20459,02 рублей за кв.м).

*При проверке своевременности расчетов по муниципальным контрактам установлены 4 случая (из 5 оплаченных контрактов в проверяемом периоде) оплаты за приобретенные жилые помещения с нарушением срока 3 дня.*

*Во всех случаях нарушения сроков оплаты отмечается наличие средств субвенции на лицевом счете администрации района.*

**7.6.2 Проверка расходов на обеспечение надлежащего**

**санитарного и технического состояния жилых помещений**

**детей-сирот, являющихся нанимателями по договорам**

**социального найма либо собственниками жилых помещений.**

Расходы на обеспечение надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являющихся нанимателями по договорам социального найма либо собственникам жилых помещений, в проверяемом периоде не производились.

Дети-сироты и дети, оставшихся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являющихся нанимателями по договорам социального найма либо собственниками жилых помещений, нуждающиеся в обеспечении надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений на учете в отделе опеки и попечительства не состоят.

**7.6.3 Проверка расходов на погашение задолженности по**

**оплате за жилое помещение и коммунальные услуги.**

Расходы на погашение задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги в проверяемом периоде не производились.

**7.6.4 Проверка расходов на выполнение отдельных**

**государственных полномочий по обеспечению прав детей-сирот**

**(расходы по администрированию).**

Проверкой расходов на выполнение отдельных государственных полномочий по обеспечению прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, установлено, что расходы на администрирование не превышают 0,5% от расходов, выделенных на приобретение жилых помещений.

В 2016 году расходы на администрирование не производились, как и на покупку жилья. В 2017 году израсходовано 15,6 тыс.рублей (0,5%) на приобретение канцтоваров при плане 15,6 тыс.рублей. В 1 полугодии 2018 года расходы не производились, плановые ассигнования на 2018 год составляют 6,2 тыс.рублей или 0,5%. Проверкой расходов субвенции нарушений не установлено.

**7.7 Анализ фактического использования жилых помещений**

**детьми-сиротами, наличие задолженности по коммунальным**

**расходам и плате за пользование имуществом, наличие фактов**

**сдачи в поднаем и т.д.**

Как указывалось в пункте 7.3 отчета, Положение о порядке обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденного постановлением администрации района от 14.05.2015 №277, не отражает порядок контроля за использованием и распоряжением жилых помещений.

В соответствии со статьей 221 Закона Кировской области №222-ЗО, постановлением Правительства Кировской области от 20.10.2015 №66/691 контроль за использованием жилых помещений и (или) распоряжением жилыми помещениями осуществляют органы опеки попечительства путем проведения плановых и внеплановых проверок, в том числе с привлечением специалистов иных органов и организаций.

*В нарушение* *статьи 221 Закона Кировской области №222-ЗО, постановления Правительства Кировской области от 20.10.2015 №66/691 администрацией района не разрабатываются ежегодные планы проведения проверок сохранности и надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений для детей-сирот, использования жилых помещений и, соответственно, не проводятся проверки с составлением акта проверки.*

В реестре муниципального имущества района отсутствуют жилые помещения, не закрепленные постановлением администрации района за детьми-сиротами.

*В четырех из пяти приобретенных в проверяемый период квартир лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не проживают по тем или иным причинам, что говорит о безрезультатности (неэффективности) использования бюджетных средств на сумму 2496,0 тыс.рублей и нарушает статью 34 Бюджетного кодекса РФ.*

*Следует отметить, что из 25 квартир специализированного жилищного фонда района, приобретенных для детей-сирот в 2012-2017 годах, 20 квартир не используются сиротами, они в них не проживают вообще. Сумма неэффективного использования бюджетных средств на приобретение в 2012-2017 годах неиспользуемых квартир составила 12541,8 тыс.рублей.*

В соответствии с Законом Кировской области №222-ЗО, договорами найма наниматели жилых помещений обязаны своевременно вносить плату за жилье, а органы опеки и попечительства осуществлять контроль за внесением платы за найм жилого помещения и коммунальные услуги. По состоянию на 01.07.2018 года *задолженность по квартплате по жилым помещениям, предоставленным сиротам в проверяемый период, составляет 10,9 тыс.рублей – по трем нанимателям. По двум нанимателям – Романков Р.В. и Хайдарова Н.Р. – с которыми договора найма не заключены, плата за найм квартир не начисляется. С момента передачи администрацией района в МУП «Базис» (постановление от 12.04.2017 №106/1) данных квартир, находящихся по адресу: пгт Верхошижемье, пер.Куренский, д.3, кв.2 и 3, принятия постановлений от 17.04.2017 и 19.04.2017 «О заключении договора найма…» прошло 15 месяцев. За это время сумма неначисленной платы за найм составила 2,6 тыс.рублей – недополученные доходы МУП.*

*Общая задолженность по квартплате по всем 25 квартирам, числящимся в специализированном жилищном фонде для детей-сирот, составляет 66,6 тыс.рублей, при чем все наниматели имеют задолженность.* Большинство квартиросъемщиков не платят с момента предоставления им квартиры. Претензионная работа в МУП «Базис», которому квартиры переданы на праве хозяйственного ведения, ведется слабо. Требования о погашении задолженности через суд не дают результата, т.к. наниматели чаще всего неплатежеспособны.

**7.8 Оценка полноты устранения нарушений, выявленных в ходе предыдущих контрольных мероприятий по использованию**

**средств на приобретение жилых помещений для детей-сирот.**

Актом проверки от 02.02.2015 года было отмечены следующие нарушения:

В целях реализации законодательства в сфере опеки и попечительства в соответствии с Законом Кировской области от 04.12.2012 №222-ЗО «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, попавших в сложную жизненную ситуацию» не разработано и не утверждено Положение о порядке обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Также отсутствуют Положение о специализированном жилищном фонде; Порядок выделения жилья по договорам социального найма.

Постановлением администрации района от 14.05.2015 №277 утверждено Положение о порядке обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

При проверке своевременности расчетов по муниципальным контрактам за 2013-2014 годы установлены 6 случаев (из 8 оплаченных контрактов) оплаты за приобретенные жилые помещения с задержкой от 5 до 14 дней. Во всех случаях нарушения сроков оплаты средства субвенции на счетах администрации района отсутствовали. При проверке в 2018 году данное нарушение также присутствует при наличии средств субвенции на счете администрации района.

При проверке фактического использования предоставленных в 2013-2014 годах детям-сиротам жилых помещений установлено, что пять квартир из восьми этими гражданами не используются, граждане проживают за пределами поселка Верхошижемье, в том числе один – проходит службу в армии.Из пяти неиспользуемых квартир (четыре купленные в 2013 году и одна в 2014 году на общую сумму 3204,7 тыс.рублей) четыре сдаются гражданами в аренду, одна пустует. Ситуация в 2018 году не изменилась. Большинство нанимателей в приобретённых для них квартирах не проживают, находятся за пределами Верхошижемского района и Кировской области.

**8. Выводы.**

1. За период 2016-2017 годы и 1 полугодие 2018 года на реализацию мероприятий подпрограммы «Социализация детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» в рамках государственной программы Кировской области «Развитие образования на 2014–2020 годы» освоено средств в размере 3109,1 тыс.рублей, в том числе 3093,5 тыс.рублей – на приобретение квартир, 15,6 тыс.рублей – расходы на администрирование. Приобретены 5 квартир для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2. Отсутствуют Положение о специализированном жилищном фонде, его формировании; Порядок предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда.

3. Положение о порядке обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденное постановлением администрации района от 14.05.2015 №277, требует актуализации в соответствие с действующим законодательством.

4. Муниципальная программа Верхошижемского района, предусматривающая обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам социального найма жилыми помещениями, не разрабатывалась.

5. Выявлены нарушения в заключении договоров найма специализированного жилого помещения. Заключенные договоры найма специализированного жилого помещения не соответствуют типовым.

6. Установлено ненадлежащее исполнение администрацией района обязательств по своевременности оплаты муниципальных контрактов по приобретению жилья для детей-сирот, что создало риск возникновения непредвиденных бюджетных расходов по уплате штрафных санкций.

7. Заявленные документы детей-сирот на получение жилья присутствуют не в полном объеме. Не сформированы личные учетные дела детей-сирот.

8. Администрацией района нарушены сроки принятия отдельных постановленийо включении в сводный список детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями.

9. Установлено неиспользование сиротами четырех квартир из пяти, предоставленных им в 2016-2017 годах, на приобретение которых израсходовано 2496,0 тыс.рублей бюджетных средств,что говорит о безрезультатности (неэффективности) использования бюджетных средств на сумму 2496,0 тыс.рублей и нарушает статью 34 Бюджетного кодекса РФ.

Из 25 квартир специализированного жилищного фонда района, приобретенных для детей-сирот в 2012-2017 годах, 20 квартир сиротами не используются. Сумма неэффективного использования бюджетных средств на приобретение в 2012-2017 годах неиспользуемых квартир составила 12541,8 тыс.рублей.

Общая задолженность по квартплате по всем 25 квартирам, числящимся в специализированном жилищном фонде для детей-сирот, по состоянию на 01.07.2018 года составляет 66,6 тыс.рублей, в том числе по квартирам, приобретенным в проверяемый период, 10,9 тыс.рублей.

10. Администрацией района не разрабатываются ежегодные планы проведения проверок сохранности и надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений для детей-сирот, использования жилых помещений и, соответственно, не проводятся проверки с составлением акта проверки.

**9. Предложения.**

1. Направить отчет о результатах контрольного мероприятия главе Верхошижемского района.

2. Направить отчет о результатах контрольного мероприятия в прокуратуру Верхошижемского района.

3. Направить главе администрации Верхошижемского района представление для устранения нарушений и замечаний.

Председатель Контрольно-счетной

комиссии Верхошижемского района О.В. Субботина